

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

P.A OXI EMPAS SAS ESP

PROCESO DE LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 003 DE 2025

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO:

**“CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES
VEREDA EL K 80 Y EL CENTRO POBLADO LA GÓMEZ SABANA DE TORRES”**

DICIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1.	INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....	5
1.1	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....	6
1.1.1	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ.....	6
1.1.1.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	6
1.1.1.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	7
1.1.2	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA.....	10
1.1.2.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	10
1.1.2.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	11
1.1.3	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	14
1.1.3.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	14
1.1.3.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	15
1.1.4	SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S.....	17
1.1.4.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	17
1.1.4.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	18
1.1.5	CONSORCIO INTERVIAS SABANA.....	22
1.1.5.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	22
1.1.5.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	22
1.1.6	PRODIAC LTDA	25
1.1.6.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	25
1.1.6.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	26
1.1.7	CONSORCIO INTERVIAS SANTANDER.....	29
1.1.7.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	29
1.1.7.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	30
1.1.8	CONSORCIO TRAZALTA	33
1.1.8.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	33
1.1.8.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	34
1.1.9	CONSORCIO INTERHUELLAS 2025.....	36
1.1.9.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	36
1.1.9.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	37
1.1.10	CONSORCIO PLACAS LA GOMEZ.....	40
1.1.10.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	40
1.1.10.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	41
1.1.11	CONSORCIO MSP SABANA.....	44
1.1.11.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	44

1.1.11.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	45
1.1.12	CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S	47
1.1.12.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	47
1.1.12.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	48
1.1.13	LITORAL CONSULTING S.A.S	52
1.1.13.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	52
1.1.13.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	52
1.1.14	CONSORCIO RURAL K 80	55
1.1.14.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	55
1.1.14.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	56
1.1.15	CONSORCIO INCAG	59
1.1.15.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	59
1.1.15.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	60
1.1.16	CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA.....	63
1.1.16.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	63
1.1.16.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	63
1.1.17	CONSORCIO INTER SABANA 477	66
1.1.17.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	66
1.1.17.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	67
1.1.18	CONSORCIO SICON.....	70
1.1.18.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	70
1.1.18.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	72
1.1.19	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS	74
1.1.19.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	74
1.1.19.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	75
1.1.20	CONSORCIO INFRARURAL SABANA	78
1.1.20.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	78
1.1.20.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	79
1.1.21	CONSORCIO LA GOMEZ	82
1.1.21.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	82
1.1.21.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	83
1.1.22	RM INGENIEROS S.A.S.....	86
1.1.22.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	86
1.1.22.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	87
1.1.23	CONSORCIO INTERVIAL 2025.....	90
1.1.23.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	90
1.1.23.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	91
1.1.24	CONSORCIO INTER GRUES.....	94

1.1.24.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	94
1.1.24.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	95
1.1.25	CONSORCIO INT PLACA HUELLA SABANA DE TORRES 2026.....	98
1.1.25.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	98
1.1.25.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	99
1.1.26	CONSORCIO RED VIAL CJ 2026.....	102
1.1.26.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	102
1.1.26.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	103
1.1.27	SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S. / CONSORCIO RURALES 2025	106
1.1.27.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	106
1.1.27.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	107
1.1.28	CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERÍA SAS	110
1.1.28.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	110
1.1.28.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	111
1.1.29	CONSORCIO INTVIAL YM	114
1.1.29.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	114
1.1.29.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	115
1.1.30	CONSORCIO INGETORRES	117
1.1.30.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	117
1.1.30.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	119
1.1.31	CONSORCIO 3917 KR POPULAR	121
1.1.31.1	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	121
1.1.31.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	122
1.2	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA.....	125
1.3	RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.....	125

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 003 de 2025 para la contratación de Interventoría del Proyecto construcción de placa huellas en el sector rural del Municipio de Sabana de Torres vereda el k 80 y el centro poblado la Gómez Sabana de Torres dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos cuya recepción de propuestas cerró el pasado 25 de noviembre de 2025 a las 11:00 a.m., se presentaron las siguientes propuestas:

No.	Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
1	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ	24/11/2025 06:21 p. m	Correo electrónico
2	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	24/11/2025 06:48 p. m	Correo electrónico
3	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	24/11/2025 10:25 p. m	Correo electrónico
4	SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S	24/11/2025 10:47 p. m	Correo electrónico
5	CONSORCIO INTERVIAS SABANA	24/11/2025 11:52 p. m	Correo electrónico
6	PRODIAC LTDA	24/11/2025 11:57 p. m	Correo electrónico
7	CONSORCIO INTERVIAS SANTANDER	25/11/2025 09:02 a. m	Correo electrónico
8	CONSORCIO TRAZALTA	25/11/2025 09:06 a. m	Correo electrónico
9	CONSORCIO INTERHUELLAS 2025	25/11/2025 09:24 a. m	Correo electrónico
10	CONSORCIO PLACAS LA GOMEZ	25/11/2025 09:28 a. m	Correo electrónico
11	CONSORCIO MSP SABANA	25/11/2025 09:30 a. m	Correo electrónico
12	CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S	25/11/2025 09:44 a. m	Correo electrónico
13	LITORAL CONSULTING S.A.S	25/11/2025 09:45 a. m	Correo electrónico
14	CONSORCIO RURAL K 80	25/11/2025 09:50 a. m	Correo electrónico
15	CONSORCIO INCAG	25/11/2025 09:58 a. m	Correo electrónico
16	CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA	25/11/2025 10:00 a. m	Correo electrónico
17	CONSORCIO INTER SABANA 477	25/11/2025 10:08 a. m	Correo electrónico
18	CONSORCIO SICON	25/11/2025 10:15 a. m	Correo electrónico
19	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS	25/11/2025 10:16 a. m	Correo electrónico
20	CONSORCIO INFRARURAL SABANA	25/11/2025 10:16 a. m	Correo electrónico
21	CONSORCIO LA GOMEZ	25/11/2025 10:33 a. m	Correo electrónico
22	RM INGENIEROS S.A.S	25/11/2025 10:34 a. m	Correo electrónico
23	CONSORCIO INTERVIAL 2025	25/11/2025 10:36 a. m	Correo electrónico
24	CONSORCIO INTER GRUES	25/11/2025 10:43 a. m	Correo electrónico

No.	Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
25	CONSORCIO INT PLACA HUELLA SABANA DE TORRES 2026	25/11/2025 10:45 a. m	Correo electrónico
26	Consortio RED VIAL CJ 2026	25/11/2025 10:45 a. m	Correo electrónico
27	SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S.	25/11/2025 10:48 a. m	Correo electrónico
28	CPI Central de Proyectos e Ingeniería SAS	25/11/2025 10:51 a. m	Correo electrónico
29	CONSORCIO INTVIAL YM	25/11/2025 10:57 a. m	Correo electrónico
30	CONSORCIO INGETORRES	25/11/2025 10:57 a. m	Correo electrónico
31	CONSÓRCIO 3917 KR POPULAR	25/11/2025 10:58 a. m	Correo electrónico

1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ

1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	No Aplica	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica

Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Aplica	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
---------------------------------------	--------

1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
30	3.5. PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará	N/A

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	391,40
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	0,21%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	75,46
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo, AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente	Ver TDR	1.873.934.945,00

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	9,0%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	9%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	1.878.734.945,00
Activo Total	2.301.734.945,00
Pasivo Corriente	4.800.000,00
Pasivo Total	4.800.000,00
Patrimonio	2.296.934.945,00
Utilidad / pérdida Operacional	206.940.810,00
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	2.742.300,00
Índice de Liquidez	391,40
Endeudamiento	0,21%
Razón de cobertura de interés	75,46
Rentabilidad del Patrimonio	9%
Rentabilidad del Activo	9%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.2 CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA

1.1.2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	No subsano: "La garantía de seriedad de la oferta no cumplió con las condiciones establecidas en el numeral 8,1 de los TDR".
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
abono de la oferta	Cumple	No Aplica
certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE

1.1.2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
30	3.5. PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	<p>Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los</p>	N/A

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferte
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a \geq 1,11	16,66
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a \leq 75%	11%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a \geq 0	35,34
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo LICITACIÓN PRIVADA VALLE DEL GUAMUEZ ABIERTA No. 001 de 2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE FINANCIERA, JURÍDICA, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO “PAVIMENTACIÓN DE TRAMOS VIALES RURALES EN EL MUNICIPIO DE VALLE DEL	Ver TDR	860200000,00

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		GUAMUEZ DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO", identificado con código BPIN 20230214000036 42 AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	15%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	13%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 915.138.000
Activo Total	\$ 964.197.000
Pasivo Corriente	\$ 54.938.000
Pasivo Total	\$ 104.888.000
Patrimonio	\$ 859.309.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 127.647.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	

Gastos por Intereses	\$ 3.612.000
Indice de Liquidez	16,66
Endeudamiento	11%
Razón de cobertura de interés	35,34
Rentabilidad del Patrimonio	15%
Rentabilidad del Activo	13%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.3 LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ

1.1.3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	No Aplica	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Aplica	

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
---------------------------------------	--------

1.1.3.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en	N/A

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	76,72
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	1%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	41,93
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que	Ver TDR	1647740000,00

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	10%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	10%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	MENDOZA VELASQUEZ LINO ANDRES
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 1.669.500.000
Activo Total	\$ 2.215.200.000
Pasivo Corriente	\$ 21.760.000
Pasivo Total	\$ 25.430.000
Patrimonio	\$ 2.189.770.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 220.110.800
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 5.250.000
Índice de Liquidez	76,72
Endeudamiento	1%
Razón de cobertura de interés	41,93
Rentabilidad del Patrimonio	10%
Rentabilidad del Activo	10%

Resultados de la evaluación Financiera:	CUMPLE
---	--------

1.1.4 SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S

1.1.4.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
---------------------------------------	--------

1.1.4.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	<p>Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	N/A

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	6,24
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	44%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	128,15
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	2526738768,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	50%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	28%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 3.008.609.992
Activo Total	\$ 3.059.235.812
Pasivo Corriente	\$ 481.871.224
Pasivo Total	\$ 1.352.632.685
Patrimonio	\$ 1.706.603.127
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 847.967.938
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 6.617.012
Índice de Liquidez	6,24
Endeudamiento	44%
Razón de cobertura de interés	128,15
Rentabilidad del Patrimonio	50%
Rentabilidad del Activo	28%
Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE

1.1.5 CONSORCIO INTERVIAS SABANA

1.1.5.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza va dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	---------------

1.1.5.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	NO CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	N/A

Indicadores Financieros

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 23 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	76,27
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	1%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	88,61
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	923291131,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	13%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	13%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	INVERSIONES AGM SAS
PARTICIPACIÓN	80%	20%
Clase de persona		

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 24 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	INVERSIONES AGM SAS
NIT		
Activo Corriente	\$ 317.110.000	\$ 617.883.494
Activo Total	\$ 370.732.000	\$ 617.883.494
Pasivo Corriente	\$ 4.250.000	\$ 7.452.363
Pasivo Total	\$ 4.250.000	\$ 7.452.363
Patrimonio	\$ 366.482.000	\$ 610.431.131
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 36.800.358	\$ 154.678.267
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 1.745.533
Índice de Liquidez	59,69	16,58
Endeudamiento	1%	0%
Razón de cobertura de interés		88,61
Rentabilidad del Patrimonio	8%	5%
Rentabilidad del Activo	8%	5%

Resultados de la evaluación de orden financiero:
CUMPLE

1.1.6 PRODIAC LTDA

1.1.6.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 25 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.6.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 26 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	3,01
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	50%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	9,09
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, $CT = \text{Capital de trabajo}$	Ver TDR	8587917000,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 27 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	23%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	11%


INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	PROYECTOS DISEÑOS INGENIERIA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA.
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	12.861.771.000
Activo Total	\$ 14.590.551.000
Pasivo Corriente	\$ 4.273.854.000
Pasivo Total	\$ 7.318.371.000
Patrimonio	\$ 7.272.180.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 1.673.064.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 184.042.000
Índice de Liquidez	3,01
Endeudamiento	50%
Razón de cobertura de interés	9,09
Rentabilidad del Patrimonio	23%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 28 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	PROYECTOS DISEÑOS INGENIERIA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA.
Rentabilidad del Activo	11%

Resultados de la evaluación Financiera:	CUMPLE
---	--------

1.1.7 CONSORCIO INTERVIAS SANTANDER

1.1.7.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza va dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 29 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
---------------------------------------	--------

1.1.7.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 30 de 129

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a \geq 1,11	2,31
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a \leq 75%	40%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a \geq 0	3,13
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, $CT = \text{Capital de trabajo}$ $AC = \text{Activo corriente}$ $PC = \text{Pasivo corriente}$ $CTd = \text{Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que}$	Ver TDR	9782004055,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 31 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	11%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	4%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	INNOBRAS LTDA	AIRTIFICIAL CW INFRASTRUCTURES COLOMBIA S.A.S.
PARTICIPACIÓN	60%	40%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 599.303.131	\$ 22.181.835.194
Activo Total	\$ 914.884.367	\$ 22.197.185.791
Pasivo Corriente	\$ 223.160.662	\$ 12.775.973.608
Pasivo Total	\$ 223.160.662	\$ 13.981.710.082
Patrimonio	\$ 691.723.705	\$ 8.215.475.709
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 1.640.184	\$ 2.308.828.215
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 523.436	\$ -
Índice de Liquidez	1,61	0,69
Endeudamiento	15%	25%
Razón de cobertura de interés	3,13	
Rentabilidad del Patrimonio	0%	11%
Rentabilidad del Activo	0%	4%


Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
---	--------

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 32 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

1.1.8 CONSORCIO TRAZALTA

1.1.8.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y Aportes Legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
abono de la oferta	Cumple	No Aplica
certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 33 de 129

1.1.8.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	N/A

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	63,10
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	34%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	33,50
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC \geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	7523301811,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	38%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	23%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS BIC	SANCHEZ BLANCO, JORGE ALVARO
PARTICIPACIÓN	10%	90%
Clase de persona		

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 35 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

NIT		
Activo Corriente	\$ 4.018.106.958	\$ 5.017.508.521
Activo Total	\$ 4.685.042.750	\$ 6.563.294.542
Pasivo Corriente	\$ 1.440.430.013	\$ 71.883.655
Pasivo Total	\$ 2.678.468.683	\$ 2.033.171.746
Patrimonio	\$ 2.006.574.067	\$ 4.530.122.796
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 2.077.133.519	\$ 1.389.168.450
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 95.959.832	\$ 117.161.525
Índice de Liquidez	0,28	62,82
Endeudamiento	6%	28%
Razón de cobertura de interés	21,65	11,86
Rentabilidad del Patrimonio	10%	28%
Rentabilidad del Activo	4%	19%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
---	---------------

1.1.9 CONSORCIO INTERHUELLAS 2025

1.1.9.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	No se subsano por parte del oferente
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 36 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Cumple	No se aportó

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.9.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 37 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	56,85
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	6%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	91,42
CAPITAL DE TRABAJO		$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo	Ver TDR	2417377070,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 38 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	35%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	33%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	VARA CONSULTORIA Y CONTRUCCIONES SAS	IKII SAS
PARTICIPACIÓN	25%	75%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 2.653.537.992	\$ 419.265.785
Activo Total	\$ 3.341.755.120	\$ 419.265.785
Pasivo Corriente	\$ 649.793.851	\$ 5.632.856
Pasivo Total	\$ 649.793.851	\$ 5.632.856
Patrimonio	\$ 2.691.961.269	\$ 413.632.929
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 1.040.788.098	\$ 140.455.474
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 1.536.352
Índice de Liquidez	1,02	55,82
Endeudamiento	5%	1%
Razón de cobertura de interés		91,42
Rentabilidad del Patrimonio	10%	25%
Rentabilidad del Activo	8%	25%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 39 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

1.1.10 CONSORCIO PLACAS LA GOMEZ

1.1.10.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes – RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 40 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Aplica	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica: CUMPLE

1.1.10.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 41 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	626,61
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	3%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	69,70
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd	Ver TDR	942504880,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 42 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
		Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	21%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	20%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GACHA BOCANEGRA JOSE GERMAN	RODRIGUEZ ALCALA PAOLA ANDREA
PARTICIPACIÓN	30%	70%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 416.524.080	\$ 555.837.000
Activo Total	\$ 886.421.370	\$ 1.539.216.271
Pasivo Corriente	\$ 29.231.000	\$ 625.200
Pasivo Total	\$ 69.265.189	\$ 20.799.200
Patrimonio	\$ 817.156.181	\$ 1.518.417.071
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 341.325.905	\$ 184.394.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 4.897.000	\$ -
Índice de Liquidez	4,27	622,34
Endeudamiento	2%	1%
Razón de cobertura de interés	69,70	

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 43 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GACHA BOCANEGRA JOSE GERMAN	RODRIGUEZ ALCALA PAOLA ANDREA
Rentabilidad del Patrimonio	13%	9%
Rentabilidad del Activo	12%	8%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.11 CONSORCIO MSP SABANA

1.1.11.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 44 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica
---	--------	-----------

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
---------------------------------------	--------

1.1.11.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 45 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferte
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	53,31
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	13%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	155,34
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que	Ver TDR	2420482588,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 46 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	4%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	4%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	MSP INGENIERIA S.A.S.	PEREIRA AREIZA JAVIER JOSE
PARTICIPACIÓN	10%	90%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 974.262.658	\$ 1.516.801.203
Activo Total	\$ 1.033.212.558	\$ 1.687.141.203
Pasivo Corriente	\$ 43.862.900	\$ 26.718.373
Pasivo Total	\$ 543.862.900	\$ 138.153.960
Patrimonio	\$ 489.349.658	\$ 1.548.987.243
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 55.431.531	\$ 57.573.675
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 3.590.123	\$ 411.526
Índice de Liquidez	2,22	51,09
Endeudamiento	5%	7%
Razón de cobertura de interés	15,44	139,90
Rentabilidad del Patrimonio	1%	3%
Rentabilidad del Activo	1%	3%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.12 CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S

1.1.12.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 47 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsano
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.12.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	NO CUMPLE	<p>Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos</p>	N/A

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	66,40
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	20%
Razón de cobertura de interés (CI)	NO CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	#¡DIV/0!
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	1978241486,13

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 50 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	18%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	16%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CONSTRUIR SOLUCIONES CON INGENIERIA S.A.S	BIOCIVIL ING SAS	GEOCROP SAS
PARTICIPACIÓN	80%	10%	10%
Clase de persona			
NIT			
Activo Corriente	\$ 198.707.479	\$ 1.510.038.069	\$ 323.540.000
Activo Total	\$ 204.851.893	\$ 1.907.022.335	\$ 323.540.000
Pasivo Corriente	\$ 3.365.762	\$ 48.664.300	\$ 2.014.000
Pasivo Total	\$ 49.996.474	\$ 48.664.300	\$ 6.840.000
Patrimonio	\$ 154.855.419	\$ 1.858.358.035	\$ 316.700.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 12.578.359	\$ 228.354.908	\$ 310.595.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 6.514.290	\$ 621.000
Índice de Liquidez	47,23	3,10	16,06
Endeudamiento	20%	0%	0%
Razón de cobertura de interés	#¡DIV/0!	35,05	500,15
Rentabilidad del Patrimonio	6%	1%	10%
Rentabilidad del Activo	5%	1%	10%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 51 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Resultados de la evaluación de orden financiero:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.13 LITORAL CONSULTING S.A.S

1.1.13.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	No Cumple	El oferente no subsano
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsano
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE
---------------------------------------	-----------

1.1.13.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 52 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 53 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a \geq 1,11	7,45
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a \leq 75%	42%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a \geq 0	1146,67
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	1396302440,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 54 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	22%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	13%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	LITORAL CONSULTING S.A.S.
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 1.612.644.406
Activo Total	\$ 1.612.644.406
Pasivo Corriente	\$ 216.341.966
Pasivo Total	\$ 676.363.423
Patrimonio	\$ 936.280.983
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 209.840.609
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 183.000
Índice de Liquidez	7,45
Endeudamiento	42%
Razón de cobertura de interés	1146,67
Rentabilidad del Patrimonio	22%
Rentabilidad del Activo	13%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.14 CONSORCIO RURAL K 80

1.1.14.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 55 de 129

Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.14.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO


Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 56 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	14,40
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	25%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional	Mayor o igual a ≥ 0	93,49

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 57 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		/ Gastos de Intereses		
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente $CTd =$ Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	2.071.075.039,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	13%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	10%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	TRONCOSO ALVAREZ, DIANA CAMILA	GRUPO TDA S.A.S.
PARTICIPACIÓN	10%	90%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 259.388.691	\$ 2.094.603.605
Activo Total	\$ 491.227.743	\$ 2.517.223.503
Pasivo Corriente	\$ 3.390.071	\$ 279.527.186
Pasivo Total	\$ 150.403.417	\$ 601.724.748
Patrimonio	\$ 340.824.326	\$ 1.915.498.755
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 119.077.055	\$ 198.868.240
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 5.800.000	\$ 2.725.859

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 58 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	TRONCOSO ALVAREZ, DIANA CAMILA	GRUPO TDA S.A.S.
Indice de Liquidez	7,65	6,74
Endeudamiento	3%	22%
Razón de cobertura de interés	20,53	72,96
Rentabilidad del Patrimonio	3%	9%
Rentabilidad del Activo	2%	7%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.15 CONSORCIO INCAG

1.1.15.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que es a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 59 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional		
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.15.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 60 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	46,19
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	15%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	57,75
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	967.888.591,00

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	35%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	29%

Clase de persona	INVERSIONES Y PROYECTOS INGEOLÓGIA LTDA	CAG INGENIERIA SAS
PARTICIPACIÓN	60%	40%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 676.237.624	\$ 313.424.770
Activo Total	\$ 715.659.184	\$ 410.673.640
Pasivo Corriente	\$ 12.326.860	\$ 9.446.943
Pasivo Total	\$ 69.560.860	\$ 94.000.574
Patrimonio	\$ 646.098.324	\$ 316.673.066
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 172.233.810	\$ 151.741.639
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 3.300.000	\$ 27.298.858
Índice de Liquidez	32,92	13,27
Endeudamiento	6%	9%
Razón de cobertura de interés	52,19	5,56
Rentabilidad del Patrimonio	16%	19%
Rentabilidad del Activo	14%	15%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.16 CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA

1.1.16.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

1.1.16.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **63** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **64** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a \geq 1,11	4,53
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a \leq 75%	35%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a \geq 0	6,92
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	1266287049,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **65** de **129**

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	33%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	21%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 1.625.200.487
Activo Total	\$ 2.033.200.643
Pasivo Corriente	\$ 358.913.438
Pasivo Total	\$ 713.095.700
Patrimonio	\$ 1.320.104.943
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 434.620.696
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 62.799.195
Índice de Liquidez	4,53
Endeudamiento	35%
Razón de cobertura de interés	6,92
Rentabilidad del Patrimonio	33%
Rentabilidad del Activo	21%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.17 CONSORCIO INTER SABANA 477

1.1.17.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 66 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.17.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	No Cumple	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 67 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente /	Mayor o igual a \geq 1,11	4,18

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 68 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
		Pasivo Corriente		
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} * 100$	Menor o igual a $\leq 75\%$	54%
Razón de cobertura de interés (CI)	NO CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gastos de Intereses}}$	Mayor o igual a ≥ 0	#DIV/0!
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	968966427,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$	Mayor o igual a ≥ 0	124%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Activo}}$	Mayor o igual a ≥ 0	57%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	JACOME GUTIERREZ OSCAR ALBERTO	ALMA CONSTRUCCIONES S.A.S.
PARTICIPACIÓN	1%	99%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 759.635.103	\$ 314.457.096

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 69 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Activo Total	\$ 1.226.105.039	\$ 314.457.096
Pasivo Corriente	\$ 24.684.583	\$ 80.441.189
Pasivo Total	\$ 101.681.868	\$ 170.286.189
Patrimonio	\$ 1.124.423.171	\$ 144.170.907
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 74.596.109	\$ 180.239.012
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ -
Índice de Liquidez	0,31	3,87
Endeudamiento	0%	54%
Razón de cobertura de interés	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
Rentabilidad del Patrimonio	0%	124%
Rentabilidad del Activo	0%	57%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.18 CONSORCIO SICON

1.1.18.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No aplica
Apoderados	No Aplica	No aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No aplica
Objeto social	Cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No aplica
Certificación del Revisor Fiscal		No aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple / Rechazado	No se subsano: "La garantía de seriedad de la oferta no cumplió con las condiciones establecidas en el numeral 8,1 de los TDR". .
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No aplica
Redam	Cumple	No aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 70 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	<p>Con la documentación complementaria aportada por el proponente, se verificó y quedó plenamente acreditado que:</p> <p>1. La sociedad observada NO hace parte del Consorcio SICON, no firma, no participa ni garantiza la propuesta. Su relación se limita a ser accionista minoritaria (1%) de CONSTRUDENCO S.A.S., una de las empresas integrantes.</p> <p>2. Dicha participación no genera inhabilidad ni riesgo atribuible, toda vez que el SARLAFT exige análisis reforzado únicamente cuando existe control, dirección o influencia significativa, condiciones que no se configuran con una participación del 1%.</p> <p>Con base en la información actualizada y verificable, se concluye que no existe causal jurídica ni riesgo SARLAFT aplicable al proponente, por lo cual el concepto preliminar fue ajustado conforme a los principios de selección objetiva, debido proceso y trazabilidad del análisis</p>
registro único tributario - RUT	Cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No aplica
Abono de la oferta	Cumple	No aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica

Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No aplica
---	--------	-----------

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE /RECHAZADO
---------------------------------------	----------------------

1.1.18.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	Cumple	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 72 de 129

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	7,88
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	8%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	21.000,47
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	1125978975,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 73 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	42%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	40%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S.	CONSTRUDENCO S.A.S.
PARTICIPACIÓN	50%	50%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 1.218.182.796	\$ 122.502.139
Activo Total	\$ 1.540.408.796	\$ 535.464.394
Pasivo Corriente	\$ 202.127.960	\$ 12.578.000
Pasivo Total	\$ 202.127.960	\$ 12.578.000
Patrimonio	\$ 1.338.280.836	\$ 522.886.394
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 156.654.404	\$ 378.008.394
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ -
Índice de Liquidez	3,01	4,87
Endeudamiento	7%	1%
Razón de cobertura de interés		21000,47
Rentabilidad del Patrimonio	6%	36%
Rentabilidad del Activo	5%	35%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.19 INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS

1.1.19.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No aplica
Apoderados	No Aplica	No aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 74 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No aplica
Objeto social	Cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No aplica
Redam	Cumple	No aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No aplica
registro único tributario - RUT	Cumple	No aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No aplica
Abono de la oferta	Cumple	No aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.19.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 75 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
	SUCURSAL EN COLOMBIA		<p>presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	6,77

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 76 de 129

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	$\text{Pasivo Total} / \text{Activo Total} * 100$	Menor o igual a $\leq 75\%$	37%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Gastos de Intereses}$	Mayor o igual a ≥ 0	120,33
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	10.210.898.935,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Patrimonio}$	Mayor o igual a ≥ 0	29%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Activo}$	Mayor o igual a ≥ 0	18%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 11.979.131.461
Activo Total	\$ 15.704.144.819
Pasivo Corriente	\$ 1.768.232.526
Pasivo Total	\$ 5.738.309.586

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 77 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS
Patrimonio	\$ 9.965.835.233
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 2.854.589.463
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 23.723.988
Índice de Liquidez	6,77
Endeudamiento	37%
Razón de cobertura de interés	120,33
Rentabilidad del Patrimonio	29%
Rentabilidad del Activo	18%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.20 CONSORCIO INFRARURAL SABANA

1.1.20.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No aplica
Apoderados	No Aplica	No aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No aplica
Objeto social	Cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No aplica
Proponentes plurales	Cumple	No aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza va dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No aplica
Redam	Cumple	No aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 78 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
registro único tributario - RUT	Cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No aplica
Abono de la oferta	Cumple	No aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.20.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 79 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


NO.	Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
1	Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	13,38
2	Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	34%
3	Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	305,58
4	CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, $CT = \text{Capital de trabajo}$ $AC = \text{Activo}$	Ver TDR	3.232.929.096,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 80 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

NO.	Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
			corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
5	Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	43%
6	Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	32%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	MH INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS
PARTICIPACIÓN	10%	45%	45%
Clase de persona			
NIT			
Activo Corriente	\$ 1.109.359.385	\$ 1.804.143.588	\$ 720.081.000
Activo Total	\$ 1.753.543.706	\$ 1.804.143.588	\$ 849.191.000
Pasivo Corriente	\$ 21.246.605	\$ 321.951.272	\$ 57.457.000
Pasivo Total	\$ 968.241.121	\$ 901.331.387	\$ 106.836.000
Patrimonio	\$ 785.302.585	\$ 902.812.201	\$ 742.355.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 243.465.018	\$ 199.237.095	\$ 492.355.000

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 81 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	MH INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	\$ 8.292.216	\$ 721.292	\$ -
Indice de Liquidez	5,22	2,52	5,64
Endeudamiento	6%	22%	6%
Razón de cobertura de interés	29,36	276,22	
Rentabilidad del Patrimonio	3%	10%	30%
Rentabilidad del Activo	1%	5%	26%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.21 CONSORCIO LA GOMEZ

1.1.21.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza va dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 82 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.21.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 83 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	145,04
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	7%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	134,48
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, $CT = \text{Capital de trabajo,}$ $AC = \text{Activo corriente}$	Ver TDR	3256159293,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 84 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	68%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	64%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO EMPRESARIA L DYNAMO SAS	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	GHF INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES SAS
PARTICIPACIÓN	40%	50%	10%
Clase de persona			
NIT			
Activo Corriente	\$ 1.255.498.595	\$ 786.921.233	\$ 1.400.527.336
Activo Total	\$ 1.255.498.595	\$ 857.840.033	\$ 1.400.527.336
Pasivo Corriente	\$ 8.153.000	\$ 4.761.113	\$ 173.873.758
Pasivo Total	\$ 8.153.000	\$ 96.002.499	\$ 194.873.758
Patrimonio	\$ 1.247.345.595	\$ 761.837.534	\$ 1.205.653.578

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 85 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO EMPRESARIAL DYNAMO SAS	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	GHF INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES SAS
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 1.206.947.558	\$ 309.310.920	\$ 1.033.386.658
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 2.300.000	\$ -
Indice de Liquidez	61,60	82,64	0,81
Endeudamiento	0%	6%	1%
Razón de cobertura de interés		134,48	
Rentabilidad del Patrimonio	39%	20%	9%
Rentabilidad del Activo	38%	18%	7%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.22 RM INGENIEROS S.A.S

1.1.22.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 86 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
abono de la oferta	Cumple	No Aplica
certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:
CUMPLE

1.1.22.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 87 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	4,49
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	21%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	9,32
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, $CT = \text{Capital}$	Ver TDR	2118474578,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 88 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	24%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	19%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	RM INGENIEROS S.A.S
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 2.726.346.240
Activo Total	\$ 3.299.164.302
Pasivo Corriente	\$ 607.871.662
Pasivo Total	\$ 707.619.268
Patrimonio	\$ 2.591.545.034
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 630.236.345
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 67.606.597
Índice de Liquidez	4,49
Endeudamiento	21%
Razón de cobertura de interés	9,32
Rentabilidad del Patrimonio	24%
Rentabilidad del Activo	19%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 89 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
---	--------

1.1.23 CONSORCIO INTERVIAL 2025

1.1.23.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Cumple	El oferente no subsano
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsano
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Cumple	No se apporto

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.23.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	<p>Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos</p>	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **91** de **129**

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	66,40
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	20%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	535,21
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC \geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo LICITACIÓN PRIVADA VALLE DEL GUAMUEZ ABIERTA No. 001 de 2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE FINANCIERA, JURÍDICA, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO "PAVIMENTACIÓN DE TRAMOS VIALES RURALES	Ver TDR	2.024.525.108,53

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 92 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		EN EL MUNICIPIO DE VALLE DEL GUAMUEZ DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO", identificado con código BPIN 20230214000036 42 AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	18%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	16%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	BIOCIVIL ING SAS	CONSTRUIR SOLUCIONES CON INGENIERIA SAS	GEOCROP SAS
PARTICIPACIÓN	10%	80%	10%
Clase de persona			
NIT			
Activo Corriente	\$ 1.510.038.069	\$ 198.707.479	\$ 323.540.000
Activo Total	\$ 1.907.022.335	\$ 204.851.893	\$ 323.540.000
Pasivo Corriente	\$ 48.664.300	\$ 3.365.762	\$ 2.014.000

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **93** de **129**

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	BIOCIVIL ING SAS	CONSTRUIR SOLUCIONES CON INGENIERIA SAS	GEOCROP SAS
Pasivo Total	\$ 48.664.300	\$ 49.996.474	\$ 6.840.000
Patrimonio	\$ 1.858.358.035	\$ 154.855.419	\$ 316.700.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 228.354.908	\$ 12.578.359	\$ 310.595.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	\$ 6.514.290	\$ -	\$ 621.000
Índice de Liquidez	3,10	47,23	16,06
Endeudamiento	0%	20%	0%
Razón de cobertura de interés	35,05	#¡DIV/0!	500,15
CAPITAL DE TRABAJO	1505171639,13	196014869,40	323338600,00
Rentabilidad del Patrimonio	1%	6%	10%
Rentabilidad del Activo	1%	5%	10%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.24 CONSORCIO INTER GRUES

1.1.24.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 94 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsana
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:
NO CUMPLE
1.1.24.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO


Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **95** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	286,41
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	2%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **96** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	331,49
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	17691263857,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	31%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	30%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS	ESTUDIOS CONSULTORIAS Y OBRAS S.A.S
PARTICIPACIÓN	90%	10%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 285.857.420	\$ 14.733.929.847
Activo Total	\$ 285.857.420	\$ 18.718.186.276
Pasivo Corriente	\$ 900.000	\$ 2.670.576.590
Pasivo Total	\$ 3.148.000	\$ 2.670.576.590
Patrimonio	\$ 282.709.420	\$ 16.047.609.686
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 83.034.420	\$ 7.921.407.749

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 97 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS	ESTUDIOS CONSULTORIAS Y OBRAS S.A.S
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 325.000	\$ 104.236.580
Índice de Liquidez	285,86	0,55
Endeudamiento	1%	1%
Razón de cobertura de interés	255,49	75,99
Rentabilidad del Patrimonio	26%	5%
Rentabilidad del Activo	26%	4%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.25 CONSORCIO INT PLACA HUELLA SABANA DE TORRES 2026

1.1.25.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza va dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 98 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.25.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	NO CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 99 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferte
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	5,90
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	20%
Razón de cobertura de interés (CI)	NO CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	#¡DIV/0!
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC \geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo LICITACIÓN PRIVADA VALLE DEL GUAMUEZ ABIERTA No. 001 de 2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE	Ver TDR	9342283000,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 100 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferente
		FINANCIERA, JURÍDICA, PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO “PAVIMENTACIÓN DE TRAMOS VIALES RURALES EN EL MUNICIPIO DE VALLE DEL GUAMUEZ DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”, identificado con código BPIN 20230214000036 42 AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	97%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	77%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS
PARTICIPACIÓN	90%	10%
Clase de persona		
NIT		

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **101** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S	CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS
Activo Corriente	\$ 4.661.300.000	\$ 6.436.800.000
Activo Total	\$ 8.205.300.000	\$ 6.498.800.000
Pasivo Corriente	\$ 1.554.517.000	\$ 201.300.000
Pasivo Total	\$ 1.778.517.000	\$ 309.200.000
Patrimonio	\$ 6.426.783.000	\$ 6.189.600.000
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 6.291.731.000	\$ 5.512.590.000
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ -
Índice de Liquidez	2,70	3,20
Endeudamiento	20%	0%
Razón de cobertura de interés	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
Rentabilidad del Patrimonio	88%	9%
Rentabilidad del Activo	69%	8%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.26 CONSORCIO RED VIAL CJ 2026

1.1.26.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO


CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la Existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del	cumple	No Aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 102 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional		
Registro único tributario - RUT	cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	CUMPLE
--	--------

1.1.26.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 103 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros


Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	160,84
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	1%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	833,43
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd	Ver TDR	2043113060,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **104** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	1%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	1%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S.	PEREIRA AREIZA, JAVIER JOSE
PARTICIPACIÓN	99%	1%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 556.467.473	\$ 1.516.801.203
Activo Total	\$ 579.267.473	\$ 1.687.141.203
Pasivo Corriente	\$ 3.437.243	\$ 26.718.373
Pasivo Total	\$ 3.437.243	\$ 138.153.960
Patrimonio	\$ 575.830.230	\$ 1.548.987.243
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 3.745.028	\$ 57.573.675
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ 5.400	\$ 411.526
Índice de Liquidez	160,27	0,57
Endeudamiento	1%	0%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **105** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S.	PEREIRA AREIZA, JAVIER JOSE
Razón de cobertura de interés	693,52	139,90
Rentabilidad del Patrimonio	1%	0%
Rentabilidad del Activo	1%	0%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.27 SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S. / CONSORCIO RURALES 2025

1.1.27.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

Página términos de referencia	CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
24	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Cumple	No Aplica
25	APODERADOS	No Aplica	No Aplica
34	Acreditación De La Existencia Y La Representación Legal	Cumple	No Aplica
35	Objeto Social	Cumple	No Aplica
36	Fotocopia De Cédula De Ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
38	Certificación Del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
38	Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
39	Certificación De Pagos Al Sistema De Seguridad Social Y Aportes Legales	Cumple	No Aplica
80	Garantía De Seriedad De La Propuesta	No Cumple/Rechazado	No se subsano lo siguiente: "LA PÓLIZA DEBE SER AJUSTADA EN LO SIGUIENTE: (I) La póliza debe corresponder a entidades particulares y no estatales.(II)

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 106 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
			Adjuntar recibo de pago"
84	Registro Único De Proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
	Redam	Cumple	No Aplica
	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
84	Registro Único Tributario - Rut	Cumple	No Aplica
33	Certificado De Responsabilidad Fiscal De La Contraloría General De La República Certificado De Antecedentes De La Procuraduría General De La Nación Certificado De Antecedentes Judiciales Del Ministerio De Defensa - Policía Nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
33	Participación asociados	Cumple	No Aplica
33	Abono de la Oferta	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE / RECHAZADO
--	-----------------------

1.1.27.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 107 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
	DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA		<p>firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **108** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} * 100$	Menor o igual a $\leq 75\%$
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gastos de Intereses}}$	Mayor o igual a ≥ 0
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$	Mayor o igual a ≥ 0
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Activo}}$	Mayor o igual a ≥ 0

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S.
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 708.291.507
Activo Total	\$ 727.288.480
Pasivo Corriente	\$ 3.132.550

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **109** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S.
Pasivo Total	\$ 33.132.550
Patrimonio	\$ 694.155.930
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 43.823.027
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 184.500
Índice de Liquidez	226,11
Endeudamiento	5%
Razón de cobertura de interés	237,52
Rentabilidad del Patrimonio	6%
Rentabilidad del Activo	6%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.28 CPI Central de Proyectos e Ingeniería SAS

1.1.28.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	No Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No aplica	No Aplica
Proponentes plurales	No Aplica	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica

Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	No Cumple	El proponente no subsano
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE / RECHAZADO

1.1.28.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 111 de 129

 ● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			<p>realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme.</p> <p>Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p>	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	226,11
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	5%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 112 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferente
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	237,52
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	705.158.957,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	6%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	6%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S.
PARTICIPACIÓN	100%
Clase de persona	
NIT	
Activo Corriente	\$ 708.291.507
Activo Total	\$ 727.288.480
Pasivo Corriente	\$ 3.132.550
Pasivo Total	\$ 33.132.550
Patrimonio	\$ 694.155.930
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 43.823.027

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 113 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	
Gastos por Intereses	\$ 184.500
Índice de Liquidez	226,11
Endeudamiento	5%
Razón de cobertura de interés	237,52
Rentabilidad del Patrimonio	6%
Rentabilidad del Activo	6%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
---	---------------

1.1.29 CONSORCIO INTVIAL YM

1.1.29.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	Cumple	No Aplica
Objeto social	Cumple	No Aplica No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsano
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Registro único tributario - RUT	No Aplica	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **114** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.29.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **115** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	250,71
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	21%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	#¡DIV/0!
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado	Ver TDR	1934510173,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **116** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
		(requerido) para el proceso que presenta la propuesta		
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	12%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	9%

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	ORTIZ CESPEDES, MIGUEL CAMILO	YOU ARE SERVICES SAS
PARTICIPACIÓN	90%	10%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 979.006.897	\$ 1.015.000.590
Activo Total	\$ 1.007.706.897	\$ 1.065.846.327
Pasivo Corriente	\$ 3.540.000	\$ 55.957.314
Pasivo Total	\$ 230.222.060	\$ 55.957.314
Patrimonio	\$ 777.484.837	\$ 1.009.889.013
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 99.133.040	\$ 10.548.161
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 392.900
Índice de Liquidez	248,90	1,81
Endeudamiento	21%	1%
Razón de cobertura de interés	#¡DIV/0!	26,85
Rentabilidad del Patrimonio	11%	0%
Rentabilidad del Activo	9%	0%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.1.30 CONSORCIO INGETORRES

1.1.30.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 117 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	No Cumple	No se aportó el CERL de la sociedad TORRES Y ASOCIADOS S.A.S.
Objeto social	No Cumple	No se aportó el CERL de la sociedad TORRES Y ASOCIADOS S.A.S.
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Proponentes plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No Cumple	El oferente no subsano
Registro único de proponentes - RUP	No Cumple	no se aportó el RUP de RPORACION INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO
Redam	No Cumple	no se aporoto
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	Cumple	No Aplica
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	X	En validación por parte del área de cumplimiento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	No Cumple	No se aporoto

Resultados de la evaluación jurídica:
NO CUMPLE

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **118** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

1.1.30.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	NO CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 119 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular S.A.

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
			esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferente
Liquidez (L)		Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a \geq 1,11	3,86
Nivel de Endeudamiento (NE)		Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a \leq 75%	6%
Razón de cobertura de interés (CI)		Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a \geq 0	3001,95
CAPITAL DE TRABAJO		CT = AC - PC \geq CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	1807923455,00

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **120** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Indice Oferente
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)		Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	#iDIV/0!
Rentabilidad del Activo (ROA)		Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	#iDIV/0!

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	TORRES Y ASOCIADOS SAS	CORPORACION INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO
PARTICIPACIÓN	50%	50%
Clase de persona	FALTA EL RUP	
NIT		
Activo Corriente		\$ 2.076.982.126
Activo Total		\$ 2.259.079.476
Pasivo Corriente		\$ 269.058.671
Pasivo Total		\$ 269.058.671
Patrimonio		\$ 1.990.020.805
Utilidad / pérdida Operacional		\$ 720.987.321
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses		\$ 240.173
Indice de Liquidez	#iDIV/0!	3,86
Endeudamiento	#iDIV/0!	6%
Razón de cobertura de interés	#iDIV/0!	3001,95
Rentabilidad del Patrimonio	#iDIV/0!	18%
Rentabilidad del Activo	#iDIV/0!	16%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	NO CUMPLE
--	-----------

1.1.31 CONSORCIO 3917 KR POPULAR

1.1.31.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	cumple	No aplica
Apoderados	no aplica	No aplica
Acreditación de la existencia y la representación legal	cumple	No aplica

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 121 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Objeto social	cumple	No aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía representante legal	cumple	No aplica
Proponentes plurales	cumple	No aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	Se aportó comprobante de pago y se aclara que la póliza está dirigida a particulares
Registro único de proponentes - RUP	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	Cumple	No Aplica
registro único tributario - RUT	Cumple	No aplica
fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No aplica
certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional	Cumple	No Aplica
abono de la oferta	Cumple	No aplica
certificación del revisor fiscal	No Aplica	No aplica
participación asociados accionistas o socios (composición accionaria)	cumple	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:
CUMPLE

1.1.31.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
44	3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA	CUMPLE	Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.	N/A

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 123 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
Liquidez (L)	CUMPLE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,11$	2,53
Nivel de Endeudamiento (NE)	CUMPLE	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 75\%$	40%
Razón de cobertura de interés (CI)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 0	87,40
CAPITAL DE TRABAJO	CUMPLE	$CT = AC - PC$ $\geq CTd$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta	Ver TDR	2.187.413.072,00
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a ≥ 0	63%
Rentabilidad del Activo (ROA)	CUMPLE	Utilidad Operacional / Activo	Mayor o igual a ≥ 0	38%


INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	KALPA INGENIERIA SAS	ROY INGENIERIA SAS
PARTICIPACIÓN	99%	1%

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página 124 de 129

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	KALPA INGENIERIA SAS	ROY INGENIERIA SAS
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente	\$ 4.322.492.340	\$ 3.774.255.097
Activo Total	\$ 4.322.492.340	\$ 3.784.679.390
Pasivo Corriente	\$ 1.709.972.534	\$ 1.586.842.025
Pasivo Total	\$ 1.709.972.534	\$ 1.586.842.025
Patrimonio	\$ 2.612.519.806	\$ 2.197.837.365
Utilidad / pérdida Operacional	\$ 1.657.036.887	\$ 419.661.429
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	\$ -	\$ -
Gastos por Intereses	\$ -	\$ 4.801.596
Índice de Liquidez	2,50	0,02
Endeudamiento	39%	0%
Razón de cobertura de interés		87,40
Rentabilidad del Patrimonio	63%	0%
Rentabilidad del Activo	38%	0%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE
--	--------

1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Nota: En el Anexo 1 Y 2 se adjunta la respectiva Evaluación técnica y económica de todos los oferentes.

1.3 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTE S DE ORDEN JURÍDICO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTE S DE ORDEN FINANCIERO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	OFERTA ECONOMICA	EVALUACI ÓN DE REQUISIT OS HABILITAN TES
ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUCCIONE S AXIOMA LTDA	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
SUCA CONSTRUCCIONE S S.A.S	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO INTERVIAS SABANA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
PRODIAC LTDA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO INTERVIAS SANTANDER	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO TRAZALTA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO INTERHUELLAS 2025	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO PLACAS LA GOMEZ	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **126** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

PROPONENTE	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTE S DE ORDEN JURÍDICO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTE S DE ORDEN FINANCIERO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	OFERTA ECONOMICA	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
CONSORCIO MSP SABANA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S	No cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
LITORAL CONSULTING S.A.S	No cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No cumple / rechazado
CONSORCIO RURAL K 80	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO INCAG	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO INTER SABANA 477	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO SICON	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple / Rechazado
INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO INFRARURAL SABANA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO LA GOMEZ	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
RM INGENIEROS S.A.S	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO IINTERVIAL 2025	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple / Rechazado

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

Página **127** de **129**

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

PROPONENTE	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	OFERTA ECONOMICA	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
CONSORCIO INTER GRUES	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO INT PLACA HUELLA SABANA DE TORRES 2026	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
Consortio RED VIAL CJ 2026	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
SICA SERVICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y ADMINISTRATIVOS S.A.S.	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CPI Central de Proyectos e Ingeniería SAS	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO INTVIAL YM	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSORCIO INGETORRES	No cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / Rechazado
CONSÓRCIO 3917 KR POPULAR	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

El presente informe se publica a los 11 días del mes de diciembre del año 2025.

Nota aclaratoria: Fiduciaria Popular SA. se permite informar que como entidad Financiera tiene la obligación de realizar la debida diligencia ampliada. En cuyo caso, se trata del conocimiento del cliente o la contraparte que pretende vincularse al proyecto, que, para el caso particular, consiste en la vinculación del contratista que resulte adjudicado al patrimonio autónomo, quien a su vez realizará la Interventoría del proyecto. Lo anterior se encuentra justificado en la parte 1, título 4, capítulo 4, (referente al SARLAFT 4.0) de la Circular Básica Jurídica de la Superfinanciera de Colombia, en el artículo 4.2.2.2.1. Conocimiento del cliente:

Las entidades vigiladas no pueden iniciar relaciones contractuales o legales con el potencial cliente mientras no se haya (i) recolectado la información necesaria para adelantar el procedimiento del conocimiento de cliente; (ii) verificado la información necesaria, en particular la identidad del potencial cliente; y (iii) aprobado la vinculación de este, como mínimo.

“(…) La vinculación de personas jurídicas debe estar soportada por un documento actualizado que certifique la existencia y representación de esta, expedido por una entidad competente.

La vinculación de estructuras sin personería jurídica debe estar soportada por un documento que certifique o de cuenta de su existencia, tales como: el contrato de fiducia, la ficha de inscripción de negocios en el módulo de registro de negocios administrado por la SFC, el documento en donde se acredite la autorización de funcionamiento o de no objeción de los fondos de inversión (cursiva fuera del texto). (…)”

Por tratarse de un proyecto cuyo recurso se encuentra aportados a un vehículo fiduciario como lo es el Patrimonio autónomo, el numeral antes descrito menciona a su vez que: Las entidades vigiladas que administran vehículos de inversión están obligadas a conocer a los inversionistas, fideicomitentes, beneficiarios, adherentes o sus equivalentes como clientes, dando aplicación a los procedimientos de conocimiento del cliente previstos en el presente Capítulo, en cumplimiento del art. 12 de la Ley 2195 de 2022, o las normas que lo modifiquen o sustituya (cursiva fuera del texto).

Por lo anterior y dando cumplimiento a lo establecido en la circular básica, se realiza la evaluación de debida diligencia por parte del área de cumplimiento de Fiduciaria Popular S.A a todos los proponentes, así como nuevamente se realizará al oferente que resulte seleccionado en la presente licitación privada abierta, no obstante, si se llegaran a presentar hallazgos que impidan dar continuidad a la contratación será el segundo en orden de elegibilidad quien quede habilitado para continuar con la etapa de revisión contractual, y así sucesivamente.

Luis Enrique Velasquez Cristancho
Fondos y Vinculaciones
Fiduciaria Popular S.A.

William Orlando Montes Garzon
Financiera
Fiduciaria Popular S.A.

Zayda Johanna Zaraza Sanchez
Jurídica
Fiduciaria Popular S.A.

Leidy Diana Rojas Perez
Gestión de Negocios
Fiduciaria Popular S.A.

Fabio Antonio Corredor
Jurídica
Fiduciaria Popular S.A.